

Закключение о результатах
публичных слушаний № 10

«29» августа 2017 года

г. Новокубанск

Инициатор публичных слушаний: глава Новокубанского городского поселения Новокубанского района.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 11 августа 2017 г. № 751

Публичные слушания проведены: 28 августа 2017 года в 15-00 в зале заседаний администрации Новокубанского городского поселения, расположенного по адресу: г. Новокубанск, ул. Первомайская, 128.

Опубликование информации о публичных слушаниях: районная газета «Свет маяков» от 15 августа 2017 года спецвыпуск № 18

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по землепользованию и застройке Новокубанского городского поселения Новокубанского района.

Количество участников публичных слушаний: - 18
из них, получивших право на выступление – 18

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечания
№ п/п	Формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации		
1	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Оберемченко, 23 /1	1	Возможно предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Оберемченко, 23 /1, для размещения жилого дома на расстоянии 0,5 м. от межи соседнего земельного участка по ул. Оберемченко, 23 в г. Новокубанске	Еремина Л.В. Каримова А.Т. Михайлова С.И. Жакова А.В. Коробейникова С.В. Васильчиков Д.С. Хангишиев В.З.	
2	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Коммунаров, 139	2	Возможно предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Коммунаров, 139, для реконструкции жилого дома под многоквартирный на расстоянии 1.8 м от межевой линии соседнего земельного участка, расположенного по адресу: г. Новокубанск, ул. Коммунаров, 137 и на расстоянии 2,05 м от фасадной межевой линии своего земельного участка, выходящей на ул. Коммунаров	Еремина Л.В. Каримова А.Т. Михайлова С.И. Жакова А.В. Коробейникова С.В. Васильчиков Д.С. Хангишиев В.З.	

3	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства «гостиничное обслуживание (4.7)», на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Первомайская, 363	3	Возможно предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства «гостиничное обслуживание (4.7)», на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Первомайская, 363	Еремина Л.В. Каримова А.Т. Михайлова С.И. Жакова А.В. Коробейникова С.В. Васильчиков Д.С. Хангишиев В.З.	
4	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Щорса, 23/1	4	Возможно предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Щорса, 23/1, для строительства жилого дома на расстоянии 1.0 м от межи соседнего земельного участка по ул. Щорса, 23 в г. Новокубанске	Еремина Л.В. Каримова А.Т. Михайлова С.И. Жакова А.В. Коробейникова С.В. Васильчиков Д.С. Хангишиев В.З.	
5	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Новороссийская, 24	5	Возможно предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Новороссийская, 24, для реконструкции жилого дома на расстоянии 2.0 м от фасадной межевой линии земельного участка, выходящей на ул. Новороссийская и на расстоянии 1,1 м. от межи соседнего земельного участка по ул. Новороссийская, 26 в г. Новокубанске	Еремина Л.В. Каримова А.Т. Михайлова С.И. Жакова А.В. Коробейникова С.В. Васильчиков Д.С. Хангишиев В.З.	
6	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Новороссийская, 24	6	Возможно предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, по смежеству с земельным участком по ул. Крестьянская, 38, для строительства магазина на расстоянии 2,0 м от фасадной межевой линии земельного участка со стороны проезда	Еремина Л.В. Каримова А.Т. Михайлова С.И. Жакова А.В. Коробейникова С.В. Васильчиков Д.С. Хангишиев В.З.	
7	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Ст.Разина, 49/1	7	Возможно предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Ст.Разина, 49/1, для строительства жилого дома на расстоянии 1.5 м от межи соседнего земельного участка по ул. Ст.Разина, 49 в г. Новокубанске	Еремина Л.В. Каримова А.Т. Михайлова С.И. Жакова А.В. Коробейникова С.В. Васильчиков Д.С. Хангишиев В.З.	
8	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Ст.Разина, 49	8	Возможно предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Ст.Разина, 49, для строительства жилого дома на расстоянии 1.5 м от межи соседнего земельного участка по ул. Ст.Разина, 49/1 в г. Новокубанске	Еремина Л.В. Каримова А.Т. Михайлова С.И. Жакова А.В. Коробейникова С.В. Васильчиков Д.С. Хангишиев В.З.	

9	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Виноградная, 2/1	9	Возможно предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Виноградная, 2/1, для реконструкции здания склада по границе земельного участка с западной стороны с кадастровым номером 23:21:0401003:74 и на расстоянии 1.0 м с северо- западной стороны земельного участка	Еремина Л.В. Каримова А.Т. Михайлова С.И. Жакова А.В. Коробейникова С.В. Васильчиков Д.С. Хангишиев В.З.	
10	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Обороны, 2		Возможно предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Обороны, 2, для строительства недостроенного жилого дома на расстоянии 3 м. от фасадной межевой линии земельного участка, выходящей на ул. Славянскую, и на расстоянии 2.0 м от межи соседнего земельного участка с северо - восточной стороны	Еремина Л.В. Каримова А.Т. Михайлова С.И. Жакова А.В. Коробейникова С.В. Васильчиков Д.С. Хангишиев В.З.	

Предложения комиссии по землепользованию и застройке Новокубанского городского поселения Новокубанского района: рекомендовать главе Новокубанского городского поселения Новокубанского района издать следующие нормативные акты:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Оберемченко, 23 /1, для размещения жилого дома на расстоянии 0,5 м. от межи соседнего земельного участка по ул. Оберемченко, 23 в г. Новокубанске.

2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Коммунаров, 139, для реконструкции жилого дома под многоквартирный на расстоянии 1.8 м от межевой линии соседнего земельного участка, расположенного по адресу: г. Новокубанск, ул. Коммунаров, 137 и на расстоянии 2,05 м от фасадной межевой линии своего земельного участка, выходящей на ул. Коммунаров.

3. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства «гостиничное обслуживание (4.7)», на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Первомайская, 363.

4. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Щорса, 23/1, для строительства жилого дома на расстоянии 1.0 м от межи соседнего земельного участка по ул. Щорса, 23 в г. Новокубанске.

5. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Новороссийская, 24, для реконструкции жилого дома на расстоянии 2.0 м от фасадной межевой линии земельного участка, выходящей на ул. Новороссийская и

на расстоянии 1,1 м. от межи соседнего земельного участка по ул. Новороссийская, 26 в г. Новокубанске.

6. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, по смежеству с земельным участком по ул. Крестьянская, 38, для строительства магазина на расстоянии 2,0 м от фасадной межевой линии земельного участка со стороны проезда.

7. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Ст.Разина, 49/1, для строительства жилого дома на расстоянии 1.5 м от межи соседнего земельного участка по ул. Ст.Разина, 49 в г. Новокубанске.

8. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Ст.Разина, 49, для строительства жилого дома на расстоянии 1.5 м от межи соседнего земельного участка по ул. Ст.Разина, 49/1 в г. Новокубанске.

9. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Виноградная, 2/1, для реконструкции здания склада по границе земельного участка с западной стороны с кадастровым номером 23:21:0401003:74 и на расстоянии 1.0 м с северо- западной стороны земельного участка.

10. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Обороны, 2, для строительства недостроенного жилого дома на расстоянии 3 м. от фасадной межевой линии земельного участка, выходящей на ул. Славянскую, и на расстоянии 2.0 м от межи соседнего земельного участка с северо - восточной стороны.

Председатель комиссии



А.Н. Сиротин